



NYHETSBRÄV

Till medlemmar i Brf Segeltorps Orangeri Juni 2020

Grannsamverkan

Ni har tidigare fått information om att föreningen har gått med i Grannsamverkan. Vi har även satt upp dekaler vid portarna och ni boende på bottenvåningen kommer få dekaler i er brevlåda som ni kan sätta upp på era fönster. Syftet med Grannsamverkan är att göra bostadsområdet mindre attraktiva för brottsling verksamhet genom ökad upp-märksamhet från oss boende samt kunskap om hur man skyddar sig, vilket avskräcker och försvårar för tjuven. Målet är att minska brottsligheten och öka tryggheten och därmed också trivseln i bostadsområden.

Om något akut inträffar ringer du 112.
Om du vill lämna ett tips ringer du 114 14.

Det är Lokalpolisen i Huddinge som ansvarar för verksamheten med stöd av Huddinge kommun.

För att spara på miljön kommer utskicken med information och statistik från Polisen finnas tillgänglig på vår hemsida.



Parkeringen

Vi har avtalat med ett parkeringsbolag, APCOA Parking för övervakning av våra parkeringsplatser.

Det kommer att sättas upp skyltar på våra parkeringar ang. detta.

Följande gäller:

* Gästparkeringen är till för våra gäster och inte för de boende. Man får högst stå 24 timmar och **tillfällig parkeringskort gäller**. Kortet ska alltid placeras väl synligt i bilens framruta. Samtliga boenden har fått kort. Vid försäljning ska kortet lämnas till ny ägare. Om ni inte har ett kort, hör av er till styrelsen.

* P-bot kommer att utfärdas för parkering på gångvägar, gräsmattor, vid sopcontainer och vid förhinder för utryckningsfordon.

Ur- och ilastning får göras under 15 minuter.

Anticimex - Silverfiskar

Då vi vet att det är ett problem med silverfiskar i fastigheterna så har vi varit i kontakt med Anticimex. Det går bra att höra av sig till Anticimex direkt på tel. 075-2451000 och uppge föreningens försäkringsnummer **SP1703118.1** hos **IF** så skickar de ut dosor som hjälper mot dessa. Uppge hur många rum ni upplever problem i. Dosorna är aktiva i 5 veckor och skall efter detta lämnas till Återvinningen för farligt avfall. Vår erfarenhet av dessa dosor är att de är väldigt effektiva.

Ni finner även kontaktuppgifterna på vår hemsida till Anticimex kontor "Stockholm Syd". [https://www.anticimex.com/sv-se/lokala-kontor/kontor/anticimex-stockholm-syd/](https://www.anticimex.com/sv/se/lokala-kontor/kontor/anticimex-stockholm-syd/)

Grillning

Grillning utomhus i pergolan eller hemma på balkongen/altan. Alla vet hur gott det är! Vi måste acceptera att det kan lukta mat men oftast är det bara under en stund. Om man störs av att någon grillar så är det bästa att prata med grannen.

Vill påminna om föreningens regler gällande grillning. Grillning på balkongen är tillåten om det inte medför olägenheter för din grannar. Du får endast använda el- eller gasolgrill.

OBS! Ta gärna en titt på vår hemsida under Föreningen/Ordningsregler/punkt 4 om tillåtna storlekar på gasolflaskor samt **vad som gäller om du har en inglasad balkong.**

Kontakt med styrelsen:

Detta kan du göra genom att skicka ett e-brev till info@segeltorpsorangeri.se från din mail eller från vår hemsida.



Sommar - Allmän trivsel

Grilla, sola, ordna fester och vara mer på balkongen/uteplatsen.

Sommaren erbjuder många roliga aktiviteter, men mitt nöje får inte bli grannens plåga. Med bra kommunikation i kombination med sunt förnuft, eftertanke och hänsyn till grannar kommer man långt!

Fest! Hemma eller utomhus i pergolan (bokas via hemsidan), är det alltid bra om man pratar med sina grannar eller kanske sätta upp lapp i porten. Man måste visa ömsesidig hänsyn. Även de känsliga får acceptera att det spelas musik ibland, men man kan inte ha fest varje dag eller helg.

Studsmatta eller barnbassänger på föreningens gemensamma ytor är **ej** tillåtet. Bland annat därför att det faktiskt är fastighetsägaren, alltså föreningen, som har det yttersta ansvaret om det skulle ske en olycka.

Blomlådor som hängs på balkongräcket ska alltid hänga på insidan.

Rökning från balkong/altan, ta hänsyn till dina grannar och låt bli att slänga dina fimpar från balkongen/altanen, ser både tråkigt och otrevligt ut.

Rastning av hundar ska ske utanför boendeområdet och inte heller vid lekparken där barn ska springa omkring och leka. Vänligen gå en bit bort, där det finns skogsområden.